



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.06.2016

№ 534

город Тимашевск

Об утверждении порядка взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Тимашевский район при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключении и реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 31 Устава муниципального образования Тимашевский район, в целях формирования и реализации инфраструктурных, транспортных и социально значимых проектов путем использования инструментов муниципально-частного партнерства, привлечения частных инвестиций в экономику муниципального образования Тимашевский район **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Тимашевский район при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключении и реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве (прилагается).

2. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук) разместить постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тимашевский район И.Б.Репях.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.В.Житлов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Тимашевский район

от 30.06.2018 № 537

ПОРЯДОК

взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Тимашевский район при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключении и реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве

1. Общие положения

1.1. Порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Тимашевский район при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключении и реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве (далее – Порядок) регулирует вопросы взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Тимашевский район при подготовке, рассмотрении инициативных предложений, подготовке проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинге реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве.

1.2. Основные понятия, используемые в Порядке:

- муниципально-частное партнерство (далее - МЧП) - юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о МЧП, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон № 224-ФЗ) и настоящим Порядком в целях привлечения в экономику муниципального образования Тимашевский район частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;

- проект муниципально-частного партнерства (далее - проект МЧП) - проект, планируемый для реализации совместно публичным партнером и частным партнером на принципах МЧП;

- соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение о МЧП) - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее трех лет;

- публичный партнер - муниципальное образование Тимашевский район, от имени которого выступает администрация муниципального образования Тимашевский район в лице отраслевого (функционального) органа администрации муниципального образования Тимашевский район, в ведении которого находятся вопросы функционирования, создания (реконструкции) объектов муниципальной собственности по их отраслевому (функциональному) назначению:

- 1) отдел ЖКХ, транспорта и связи администрации муниципального образования Тимашевский район – по объектам из перечня в подпунктах 1, 2, 4, 8, 10 части 1 статьи 7 Закона № 224-ФЗ;

- 2) отдел по социальным вопросам администрации муниципального образования Тимашевский район - по объектам, определенным подпунктом 11 части 1 статьи 7 Закона № 224-ФЗ и подпунктом 12 части 1 статьи 7 Закона № 224-ФЗ (объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения);

- 3) управление образования администрации муниципального образования Тимашевский район – по объектам образования (подпункт 12 части 1 статьи 7 Закона № 224-ФЗ);

- 4) отдел культуры - по объектам культуры (подпункт 12 части 1 статьи 7 Закона № 224-ФЗ);

- 5) отдел физической культуры и спорта администрации муниципального образования Тимашевский район по объектам спорта (подпункт 12 части 1 статьи 7 Закона № 224-ФЗ);

- 6) отдел по делам ГО и ЧС, правоохранительной деятельности и вопросам казачества администрации муниципального образования Тимашевский район – по объектам, определенным в подпункте 13 части 1 статьи 7 Закона № 224-ФЗ).

- частный партнер - российское юридическое лицо, признанное победителем конкурса на право заключения соглашения о реализации проекта МЧП, с которым заключено соглашение, соответствующее требованиям части 8 статьи 5 Закона № 224-ФЗ;

- инициаторами проекта могут быть публичный партнер или российское юридическое лицо, которое может быть частным партнером, обеспечивающие разработку предложения о реализации проекта МЧП в соответствии с частями 3 - 4 статьи 8 Закона № 224-ФЗ;

- уполномоченный орган - отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Тимашевский район, уполномоченный главой муниципального образования Тимашевский район на

осуществление полномочий, предусмотренных частью 2 статьи 18 Закона № 224-ФЗ;

- уполномоченный орган Краснодарского края - орган исполнительной власти Краснодарского края, назначенный главой администрации (губернатором) Краснодарского края, уполномоченный на проведение оценки эффективности проекта МЧП и определение его сравнительного преимущества в соответствии с частями 2 - 5 статьи 9 Закона № 224-ФЗ;

- решение о реализации проекта МЧП - муниципальный правовой акт администрации муниципального образования Тимашевский район.

2. Разработка и рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

2.1. До направления инициатором проекта предложения о реализации проекта МЧП допускается проведение предварительных переговоров между публичным партнером и инициатором проекта, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП.

Для этого инициатор проекта, обеспечивающий разработку предложения о реализации проекта, направляет публичному партнеру предложение о проведении предварительных переговоров по форме, установленной Приказом Минэкономразвития России от 20 ноября 2015 года № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта» (далее - Порядок проведения переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП).

Публичный партнер осуществляет организацию и проведение переговоров, в том числе в форме совместных совещаний, в соответствии с Порядком проведения переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП в срок, не превышающий 10 календарных дней со дня поступления предложения о проведении предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП.

2.2. Предложение о реализации проекта разрабатывается по форме, и с учетом требований, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства» (далее - постановление Правительства РФ от 19.12.2015 №1386).

2.3. Рассмотрение публичным партнером предложения о реализации проекта МЧП проводится в соответствии с правилами рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства,

утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года №1388 «Об утверждении правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

В рамках рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта МЧП, а также в случае, если предложения о реализации проекта МЧП были разработаны публичным партнером, публичный партнер направляет для согласования предложение о реализации проекта МЧП в:

- отдел строительства администрации муниципального образования Тимашевский район для получения заключения о возможности эксплуатации, и (или) технического использования объекта соглашения, указанного в предложении о реализации проекта, о наличии потребности в реконструкции либо создании объекта;

- отдел земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район – для получения заключения о возможности передачи в частную собственность объекта соглашения, указанного в предложении о реализации проекта, о возможности заключения соглашения муниципально-частном партнерстве в отношении этого объекта, о наличии в отношении объекта заключенных соглашений, о наличии у публичного партнера права собственности на объект, а также наличии прав третьих лиц в отношении объекта;

- уполномоченный орган – для получения заключения о соответствии проекта принципам муниципально-частного партнерства, о наличии мероприятий по созданию (реконструкции) объекта соглашения в программе социально-экономического развития муниципального образования Тимашевский район и в муниципальных программах муниципального образования Тимашевский район;

- финансовое управление администрации муниципального образования Тимашевский район для получения заключения о наличии средств или финансовой возможности на реализацию проекта в соответствии с муниципальными нормативно-правовыми актами (решение Совета о бюджете) и документами стратегического планирования (муниципальными программами) с учетом сроков реализации такого проекта МЧП.

Согласование указанными отраслевыми (функциональными) органами администрации муниципального образования Тимашевский район проводится в срок, не превышающий 30 дней, и оформляется в виде заключений от каждого такого отраслевого (функционального) органа администрации муниципального образования Тимашевский район.

2.4. При рассмотрении публичным партнером предложения о реализации проекта МЧП могут проводиться переговоры, в том числе в форме совместных совещаний, в пределах срока, установленного частью 5 статьи 8 Закона № 224-ФЗ, и в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития России от 20 ноября 2015 года № 863 «Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта

государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

2.5. По результатам рассмотрения предложения о реализации проекта МЧП публичный партнер готовит итоговое заключение и проект распоряжения администрации муниципального образования Тимашевский район для принятия одного из следующих решений:

2.5.1. о направлении предложения реализации проекта МЧП на рассмотрение в уполномоченный орган Краснодарского края в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

2.5.2. о невозможности реализации проекта. Данное решение должно быть мотивированным с учетом оснований, указанных в части 7 статьи 8 Закона № 224-ФЗ.

Подготовленный проект распоряжения публичный партнер направляет главе муниципального образования Тимашевский район для утверждения.

2.6. В случае принятия решения в соответствии с подпунктом 2.5.1 настоящего Порядка публичный партнер, руководствуясь частью 8 статьи 8 Закона № 224-ФЗ, направляет предложения о реализации проекта МЧП на рассмотрение в уполномоченный орган Краснодарского края в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества.

Предложения о реализации проекта МЧП направляются с учетом требований частей 3, 4, статьи 8 Закона № 224-ФЗ с приложением копий документов, предусмотренных частью 8 статьи 8 Закона № 224-ФЗ.

2.7. В срок, не превышающий десяти дней со дня принятия распоряжения администрации муниципального образования Тимашевский район, указанного в пункте 2.5 настоящего Порядка, публичный партнер направляет копию данного распоряжения, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное распоряжение, предложение о реализации проекта и указанные протоколы переговоров на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Принятие решения о реализации проекта МЧП

4.1. В срок, не превышающий пятидесяти пяти дней со дня получения положительного заключения от уполномоченного органа Краснодарского края, публичный партнер разрабатывает проект постановления администрации муниципального образования Тимашевский район о реализации проекта МЧП в соответствии с требованиями, предусмотренными частью 3 статьи 10 № 224-ФЗ, и направляет главе муниципального образования Тимашевский район для утверждения.

4.2. Решение о реализации проекта МЧП в форме постановления администрации муниципального образования Тимашевский район о реализации проекта МЧП принимается главой муниципального образования Тимашевский

район в срок не позднее 60 дней со дня принятия заключения уполномоченного органа Краснодарского края об эффективности проекта МЧП и его сравнительном преимуществе.

4.3. На основании постановления администрации муниципального образования Тимашевский район о реализации проекта МЧП публичный партнер, в срок, не превышающий 180 дней со дня принятия данного постановления, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения о МЧП, за исключением случаев, предусмотренных частью 9 статьи 10 Закона № 224-ФЗ.

5. Конкурс на право заключения соглашения о реализации проекта МЧП

5.1. Организация и проведение конкурса на право заключения соглашения о МЧП (далее – Конкурс) проводится в соответствии с требованиями Закона № 224-ФЗ.

5.2. Публичный партнер по согласованию с уполномоченным органом определяет содержание конкурсной документации, порядок размещения сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса.

5.3. Уполномоченный орган в течение 20 дней с момента получения материалов от публичного партнера осуществляет контроль за соответствием требованиям Закона № 224-ФЗ:

1) конкурсной документации предложению о реализации проекта, на основании которого принималось решение о реализации проекта, в том числе за соответствием конкурсной документации результатам оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества;

2) порядка размещения сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;

3) формы подачи заявок на участие в конкурсе;

4) порядка предварительного отбора участников конкурса;

5) оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса.

5.4. По итогам анализа представленной публичным партнером конкурсной документации уполномоченный орган подготавливает мотивированное заключение, которое направляется публичному партнеру в течение 3 дней.

5.5. Публичный партнер устраняет указанные в заключении несоответствия.

5.6. По результатам проведенного Конкурса или при наличии в соответствии с № 224-ФЗ оснований для заключения соглашения без проведения Конкурса публичный партнер направляет победителю Конкурса в срок не позднее 5 дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса экземпляр указанного протокола, проект соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о реализации проекта, конкурсной документацией и представленным победителем конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами условия. Соглашение должно быть подписано в срок, установленный конкурсной документацией, но не ранее десяти дней с момента размещения итогового протокола о результатах проведения конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в случае проведения открытого конкурса.

6. Порядок заключения соглашения о реализации проекта МЧП

6.1. По результатам проведенного Конкурса или при наличии в соответствии с Законом № 224-ФЗ оснований для заключения соглашения без проведения Конкурса публичный партнер направляет победителю Конкурса в срок не позднее 5 дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса экземпляр указанного протокола, проект соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о реализации проекта, конкурсной документацией и представленным победителем конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами условия. Соглашение должно быть подписано в срок, установленный конкурсной документацией, но не ранее 10 дней с момента размещения итогового протокола о результатах проведения конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в случае проведения открытого конкурса.

6.2. После дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса публичный партнер на основании решения о реализации проекта проводит переговоры в форме совместных совещаний с победителем Конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении соглашения в соответствии с Законом № 224-ФЗ, в целях обсуждения условий соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров. По результатам переговоров не могут быть изменены существенные условия соглашения, а также те условия, которые являлись критериями Конкурса и (или) содержание которых определялось на основании

конкурсного предложения лица, в отношении которого принято решение о заключении соглашения. Срок и порядок проведения переговоров определяются конкурсной документацией. Конкурсной документацией должны быть предусмотрены условия соглашения, которые не подлежат изменению в ходе переговоров, и (или) условия, которые подлежат изменению с соблюдением предусмотренного конкурсной документацией порядка.

6.3. Результаты переговоров, проведенных в соответствии с частью 3 статьи 32 Закона № 224-ФЗ, оформляются протоколом в двух экземплярах, один из которых направляется победителю Конкурса. По результатам данных переговоров публичный партнер направляет соглашение и прилагаемый протокол переговоров на согласование в уполномоченный орган на предмет соответствия соглашения конкурсной документации, в том числе в части учета результатов оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества. В случае согласования уполномоченным органом соглашения и прилагаемого протокола переговоров уполномоченный орган в течение 5 дней направляет согласованное соглашение публичному партнеру.

6.4. Соглашение заключается в письменной форме с победителем конкурса или иным лицом, указанным в пунктах 1 - 4 части 2 и части 24 статьи 19 Закона № 224-ФЗ, при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по соглашению в случае, если такое обеспечение исполнения обязательств предусмотрено конкурсной документацией.

6.5. Соглашение вступает в силу с момента его подписания, если иное не предусмотрено соглашением.

6.6. В течение 3 дней со дня подписания соглашения публичный партнер направляет в электронном виде подписанное соглашение уполномоченному органу для включения его в реестр заключенных соглашений о МЧП, который ведется в электронном виде на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в подразделе «Реестр заключенных соглашений о МЧП» раздела «Экономика района».

6.7. Уполномоченный орган в течение 3 дней готовит и направляет в отдел информационных технологий заявку на включение соглашения в реестр заключенных соглашений о МЧП.

6.8. Отдел информационных технологий в течение 3 дней размещает в указанном в пункте 6.6. настоящего Порядка подразделе сайта полученную от уполномоченного органа информацию о соглашении о МЧП.

7. Порядок осуществления контроля за исполнением соглашения о реализации проекта МЧП

7.1. Публичный партнер осуществляет контроль за исполнением соглашения о реализации проекта МЧП в соответствии с правилами, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 года № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля

за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве».

7.2. Публичный партнер по результатам проведенных контрольных мероприятий по исполнению соглашения о реализации проекта МЧП представляет в уполномоченный орган, в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, заверенные копии актов о результатах контроля за исполнением соглашения, справок, объяснений и других документов, имеющих отношение к проводимым контрольным мероприятиям, в том числе подтверждающие факты нарушений в случаях их выявления.

8. Порядок мониторинга реализации соглашений о МЧП

8.1. Публичный партнер в течение 5 дней после принятия решения о реализации проекта МЧП, в целях обеспечения проведения мониторинга, направляет в отдел информационных технологий в электронном виде сведения в соответствии с частью 7 Приказа Минэкономразвития России от 27 ноября 2015 года № 888 «Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве» (далее - Приказ Минэкономразвития России от 27 ноября 2015 года № 888) для размещения на сайте государственной автоматизированной информационной системы «Управление».

8.2. Публичный партнер в течение всего периода реализации проекта (с момента принятия решения о реализации проекта до момента полного исполнения сторонами всех обязательств по соглашению) до 10 числа месяца, следующего за отчетным полугодием, направляет в электронном виде в отдел информационных технологий для размещения в государственной автоматизированной информационной системе «Управление» сведения о фактических сроках исполнения сторонами обязательств по соглашению, а также о фактически достигнутых значениях критериев эффективности проекта и значениях показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа. При этом информация обо всех юридически значимых действиях в отношении соглашения, в том числе заключение, внесение изменений и расторжение соглашения, государственная регистрация прав на владение и пользование объектом, подписание актов о приеме-передаче объекта, передача земельных участков, приемка выполненных работ по строительству (реконструкции) объекта, ввод объекта в эксплуатацию направляются в электронном виде в отдел информационных технологий для размещения в государственной автоматизированной информационной системе «Управление» в течение 6 дней со дня совершения таких действий с приложением копий соответствующих документов.

Уполномоченный орган в целях проведения мониторинга обеспечивает текущую проверку в рамках компетенции на достоверность внесенных

публичным партнером в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы "Управление" сведений и документов, а также ежегодно формирует результаты мониторинга реализации соглашения о МЧП по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным, в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 27 ноября 2015 года № 888.

8.3. Уполномоченный орган ежегодно до 1 февраля года, следующего за отчетным годом, представляет в уполномоченный орган Краснодарского края результаты мониторинга соглашений о муниципально-частном партнерстве.

8.4. Результаты мониторинга о реализации соглашения о МЧП подлежат размещению на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Информация о проекте МЧП

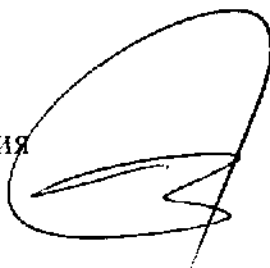
9.1. Размещению на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" подлежит следующая информация:

- 1) информация о проекте;
- 2) решение о реализации проекта;
- 3) реестр соглашений о муниципально-частном партнерстве;
- 4) результаты мониторинга реализации соглашения;
- 5) отчеты о результатах проверок исполнения частным партнером обязательств по соглашению;
- 6) конкурсная документация и информация о порядке проведения конкурсных процедур;
- 7) иная информация, подлежащая размещению в соответствии с Законом № 224-ФЗ.

9.2. Информация, размещенная на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», должна быть полной, актуальной и достоверной.

9.3. Размещение информации о проекте МЧП осуществляет отдел информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район на основании заявок и материалов в электронном виде, поступивших от публичного партнера, уполномоченного органа в сроки, указанные в заявках и соответствующие требованиям Закона № 224-ФЗ.

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район



И.Б.Репях