Паспорт инвестиционного проекта «Строительство теплоэлектростанции на базе газопоршневых агрегатов установленной электрической мощностью до 15 МВт»

|  |  |
| --- | --- |
| Название проекта | Строительство теплоэлектростанции на базе газопоршневых агрегатов установленной электрической мощностью до 15 МВт |
| Описание основных объектов инфраструктуры | Энергоцентр ТЭС Тимашевск состоит из:  - 2 газопоршневых агрегатов, ECOMAX 30 на базе газопоршневой установки Jenbacher  - блочно-одульное закрытое распределительное устройство (БМЗРУ);  - пультовая; - тепловой пункт; - газовое хозяйство. |
| Суть проекта | ТЭС Тимашевск - теплоэлектростанция установленной электрической мощностью 15МВт на базе ГПУ Jenabcher конфигурацией 5 ГПУ по 3МВт. Месторасположение станции – Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Гибридная 2Ф2.  Строительство ТЭС Тимашевск планируется осуществить в 3 этапа:  1-й этап строительства 2 ГПУ по 3 МВт срок строительства 2020-2021 гг;  2-й этап строительства 2 ГПУ по 3 МВт срок строительства 2022-2023гг;  3-й этап строительства 1 ГПУ 3 МВт, срок строительства 2024-2025гг.  Реализация проекта находится в стадии подготовительных работ к вводу в эксплуатацию 1-ой очереди ТЭС Тимашевск.  Реализация 2-й очереди запланирована в период 22-23 гг. Старт проекта 2-й очереди запланирован на II квартал 2022г.  Решение о строительстве 3-й очереди ТЭС Тимашевск будет принято по результатам запуска 2-й очереди ТЭС.  Локация ТЭС выбрана с учетом большой концентрации производственных предприятий (Тетра Пак Кубань, Кондитерский комбинат Кубань, Нестле, Молочный комбинат и Комбинат детского питания Пепсико, Элит Рус, Кубань Акрилат, ИП Шадрунов, Хлеб Кубани и тд), что позволит осуществлять поставки электроэнергии напрямую потребителям по локальным кабельным линиям ТЭС. |
| Проектная мощность | 15 МВт |
| Конкурентные преимущества | Краснодарский край является энергодефицитным регионом РФ, собственные генерирующие мощности не обеспечивают рост потребления внутри края. Выработка электроэнергии в операционной зоне Кубанского РДУ за 2020 год составила 10 628,1 млн кВт\*ч, электропотребление – 27 420,5 млн кВт\*ч- согласно информации опубликованной на сайте АО «Системный оператор Единой энергетической системы». С 2015 года в Краснодарском крае наблюдалось превышение потребности в электроэнергии над ее производством в объеме 12565–15846 млн кВт\*ч. Прием электроэнергии производился из соседних энергосистем Ставропольского края и Ростовской области ОЭС Юга. Прогноз величины потребления электроэнергии в Краснодарском крае к 2025 году достигнет 30,67 млрд кВт\*ч, прирост за пять лет составит 3,4 млрд кВт\*ч при среднегодовом темпе прироста 2,71%.  По стоимости 1 Квтч электроэнергии Краснодарский край входит в ТОП 10 регионов РФ с самым высоким тарифом как для населения, так и для юридических лиц, при этом динамика роста стоимости конечного тарифа для юридических лиц последние с 2018 года находиться на уровне +6-7% ежегодно. При этом последние 3 года в конечной цене за 1 Квт\*ч растет оплата за инфраструктурную составляющую, а именно все потребители платят за инвестиции в развитие так называемой «зеленой энергетики».  Российский рынок электроэнергетики работает на принципах так называемого перекрестного субсидирования, это когда юридические лица имеют тариф в 2 раза выше чем физические, то есть бизнес платит за население.  Российская энергосистема является 100% преемницей социалистической централизованной энергосистемы СССР, когда строились большие ТЭС в восточной Сибири и по линиям электропередач эта электроэнергия передавалась в центральные регионы страны, в социалистической энергосистеме потерями на передачу пренебрегали. Из-за такой централизованной энергосистемы потери в электрических сетях до сих пор остаются на уровне 10-12%, за эти потери продолжает платить конечный потребитель.  Средний срок подключения новых потребителей в Краснодарском крае – юридических лиц с запросом мощности подключения более 150Квт составляет 2 года.  Уровень газификации Краснодарского края по состоянию на начало 2019 года был выше чем в среднем по РФ на 17,4%, но при этом он не превышал 85 %. При этом средневзвешенная стоимость тепловой энергии за 1 Гкал в Краснодарском крае составляет - 2072,6 руб. Конкурентные преимущества Тепло Электростанции на базе газопоршневых установок:  1. Цена за 1 Квт\*ч электроэнергии – ниже рынка на 7-10%;  2. Сроки технологического подключения к ТЭС – 5- 8 месяцев;  3. Уровень потерь электроэнергии в инженерной инфраструктуре ТЭС не превышает 4 %;  4. Наличие тепловой энергии как сопутствующего продукта производства электроэнергии, что позволяет осуществлять реализацию 1 ГКал тепловой энергии по цене в 2 раза ниже рынка;  5. Динамика роста цен на газ ниже чем динамика стоимости на электроэнергию;  6. Не являемся гарантирующим поставщиком, что позволяет работать только с юр.лицами и ИП, не осуществляем поставку населению по льготным тарифам;  7. За счет выстроенных бизнес направлений вертикально интегрированного бизнеса предлагаем потребителям через одно окно получить услугу от договора энергоснабжения до договора технологического подключения, также полностью принимая на себя и содержание и эксплуатацию энергопринимающего оборудования потребителей.  8. За счет подключения к инженерной инфраструктуре тепло электростанции потребитель повышает категорию надежности электроснабжения своего предприятия, имея два или более независимых источников энергоснабжения, так как тепло электростанция работает от газовых сетей, отключение которых происходит значительно реже, чем аварии в единой энергосистеме региона.  9. Тепло электростанция не замещает Россети, а является альтернативой в случае отсутствия возможности подключения потребителей от единой энергосистемы региона. |
| Срок реализации | 2020-2025 |
| Рабочие места | 6 |
| Общая стоимость проекта | 994,0 |
| Потребность в инвестициях | 515 |
| Срок окупаемости | 5 |
| Условия участия инвестора |  |
| Объем поступлений в бюджет | 275 млн рублей с 2020 по 2026гг |
| Месторасположения | Г. Тимашевск, ул. Гибридная 2Ф2 |
| Площадь земельного участка | 4000м2 |
| Категория земель | Промышленное назначение |
| Кадастровый номер участка | 23:31:0302000:1038 |
| Географические координаты объекта (координаты определять на Яндекс.Карте, правая кнопка мыши> «что здесь»> слева будут координаты при наведении появиться иконка «скопировать») | 45.637729/38.945037 |